

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение
«Детский сад № 78»
(Детский сад № 78)

ПРИКАЗ

от 24.04.2025 № 50

***Об утверждении Плана подготовки
к отопительному периоду 2025-2026 г.г.***

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и во исполнение требований пунктов 2 - 4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить План подготовки системы теплоснабжения к отопительному периоду 2025-2026 г.г. согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заведующего хозяйством Скурихину Т.Н.

Заведующий Детским садом № 78

 М.А. Слободчикова

С приказом ознакомлена:  Т.Н.Скурихина

Анализ прохождения отопительных периодов
2022-2023гг., 2023-2024гг, 2024-2025 гг.

Погодные условия

Отопительный период 2022-2023 гг.

Начало с 19.09.2022г. Окончание с 03.5.2023г.

Продолжительность – 227 дней

Среднесуточная температура отопительный период - $-3,15^{\circ}\text{C}$

Самый холодный месяц декабрь, среднемесячная температура составила - $-12,7^{\circ}\text{C}$

Отопительный период 2023-2024 гг.

Начало с 19.09.2023г. Окончание с 16.05.2024г.

Продолжительность – 241 день

Среднесуточная температура отопительный период - $-3,1^{\circ}\text{C}$

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - $-16,3^{\circ}\text{C}$

Отопительный период 2024-2025 гг.

Начало с 23.09.2024г. Окончание с 05.05. 2025 г.

Продолжительность – 226 дней

Среднесуточная температура отопительный период - $-3,15^{\circ}\text{C}$

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - $-8,3^{\circ}\text{C}$

Схемные и режимные условия

Отопительный период 2022-2023 гг.

Система теплоснабжения объекта муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 78» работала(и) в соответствии с режимами, установленными п.3.2 договора с теплоснабжающей организацией Акционерное Общество «Объединенная компания РУСАЛ Уральский Аллюминиевый завод», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Отопительный период 2023-2024 гг.

Система теплоснабжения объекта Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 78» работала(и) в соответствии с режимами, установленными п.3.2 договора с теплоснабжающей организацией Акционерное Общество «Объединенная компания РУСАЛ Уральский Аллюминиевый завод», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Отопительный период 2023-2024 гг.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Система теплоснабжения объекта Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 78» работала(и) в соответствии с режимами, установленными п. 3.2 договора с теплоснабжающей организацией Акционерное Общество «Объединенная компания РУСАЛ Уральский Аллюминиевый завод», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Технологические нарушения

Отопительный период 2022-2023 гг.

Количество аварий:

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2023-2024 гг.

Количество аварий:

Количество инцидентов - 1

Отопительный период 2024-2025 гг.

Количество аварий:

Количество инцидентов - 0

В План мероприятий ремонтов в рамках подготовки к отопительному периоду, включены мероприятия по устранению выявленных нарушений во время прохождения последних 3 отопительных периодов и по результатам гидравлических испытаний.

**План подготовки потребителя тепловой энергии
муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения « Детский сад № 78»
к отопительному сезону 2025-2026 г.г.**

№	Наименование мероприятий	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Стоимость работ, т.р.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1. Организационные мероприятия						
1.	Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	11.5.4.	Апрель 2025 г		Заведующий детским садом № 78 Слободчикова М.А.	Приказ от 30.04.2025 № 52
2.	Разработать и утвердить перечень документации для безопасной эксплуатации объектов	11.5.6.	15.05.2025 г.		Заведующий детским садом № 78 Слободчикова М.А. Зав.хозяйством Скурихина Т.Н.	
3.	Разработать и утвердить согласно требованиям Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	11.5.7.	30.05.2025 г.		Заведующий детским садом № 78 Слободчикова М.А. Зав.хозяйством Скурихина Т.Н.	
4.	Обеспечить наличие и заполнение паспортов тепловых пунктов в соответствии с Приложением № 6 Правил N 115, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	11.5.8.	30.05.2025 г.		Заведующий хозяйством Скурихина Т.Н.	

5.	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписанию или заключить договор на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования.	11.5.9.	01.01.2025		Заведующий детским садом № 78 Слободчикова М.А.	Заключен контракт № 9-2025-78а от 27.01.2025 на проведение работ по аварийно-техническому обслуживанию внутренних инженерных систем
2. Технические мероприятия						
6.	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок с оформлением акта.	11.5.2.	01.10.2025 г.		Заведующий детским садом № 78 Слободчикова М.А. Зав.хозяйством Скурихина Т.Н.	
7.	Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией, с оформлением акта проверки.	11.5.3.	01.10.2025 г.		Заведующий детским садом № 78 Слободчикова М.А. Зав.хозяйством Скурихина Т.Н.	Выполнено. АКТ состояния внутренних систем отопления, водоснабжения и водоотведения от 08.04.2025 г. (1 к.-Каменская,54 2к.-Каменская,71)
8.	Выполнить проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт (если их наличие предусмотрено проектной документацией) с оформлением акта или других подтверждающих документов.	11.5.10.	01.10.2025		Заведующий детским садом № 78 Слободчикова М.А. Зав.хозяйством Скурихина Т.Н.	После запуска отопительной системы

9.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	11.5.15.	15.05.2025		Заведующий детским садом № 78 Слободчикова М.А. Зав.хозяйством Скурихина Т.Н	Измерительные приборы проверены, опломбированы. Акт составлен
10.	Обеспечить проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил № 170. Обеспечить наличие актов о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленных аккредитованной лабораторией.	11.5.17.				Закрытая система водоснабжения. Не требуется проведения дезинфекции
3. Мероприятия, проводимые совместно с ЕТО						
11.	Обеспечить проведение промывки теплопотребляющих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) с оформлением акта.	11.5.1.	Синхронизировать с ЕТО До 30.07.2025 г.	17 тыс.руб.	Заведующий детским садом № 78 Слободчикова М.А. Зав.хозяйством Скурихина Т.Н	По утвержденному графику
12.	Согласовать с представителями ЕТО необходимость установки пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (если их наличие предусмотрено проектной документацией).	11.5.2.	Синхронизировать с ЕТО		Заведующий детским садом № 78 Слободчикова М.А. Зав.хозяйством Скурихина Т.Н	Выполнено
13.	Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплоснабжения в присутствии представителя	11.5.5.	Синхронизировать		Заведующий детским садом № 78 Слободчикова М.А. Зав.хозяйством Скурихина Т.Н	

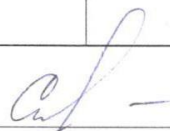
	ЕТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок. Копию акта испытаний передать в ЕТО в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.					
14.	Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	11.5.11.	Синхронизировать с ЕТО		Заведующий детским садом № 78 Слободчикова М.А. Зав.хозяйством Скурихина Т.Н	Беспрепятственный доступ обеспечен.
15.	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с ЕТО порядка погашения всей существующей задолженности.	11.5.13.	Синхронизировать с ЕТО		Заведующий детским садом № 78 Слободчикова М.А. Зав.хозяйством Скурихина Т.Н	АКТ по окончании отопительного сезона
16.	Обеспечить периодическую проверку узлов учета перед отопительным периодом или после очередной поверки или ремонта с оформлением акта проверки.	11.5.14.	Синхронизировать с ЕТО		Заведующий детским садом № 78 Слободчикова М.А. Зав.хозяйством Скурихина Т.Н	По согласованию
17.	Обеспечить участие в проверке ЕТО технической готовности теплопотребляющих установок к	11.5.19.	Синхронизировать с ЕТО		Заведующий детским садом №	По согласованию

	отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.				78 Слободчикова М.А. Зав.хозяйством Скурихина Т.Н	
	Всего			17 тыс.руб.		

План составил:

Заведующий хозяйством

(Должность)


(подпись)

Скурихина Т.Н.

(Ф.И.О. полностью)